

# 中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕73号

## 关于印发工程监理行业自律与诚信建设大会上领导讲话的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会（分会、专业委员会）：

为贯彻落实中共中央政治局关于强化行业自律，防止“内卷式”恶性竞争的会议精神，2024年10月11日，中国建设监理协会召开“工程监理行业自律与诚信建设大会”。现将本次会议上王早生会长的讲话印发给你们，供参考。

附件：筑诚信自律基石 创监理服务价值——王早生会长在工程监理行业自律与诚信建设大会上的讲话

中国建设监理协会

2024年10月22日

附件：

## 筑诚信自律基石 创监理服务价值

——在工程监理行业自律与诚信建设大会上的讲话

中国建设监理协会会长 王早生

(2024年10月11日)

尊敬的各位领导、各位专家、各位同事：

大家上午好！首先我代表中国建设监理协会，欢迎大家参加“工程监理行业自律与诚信建设大会”。我发言的主题是“筑诚信自律基石 创监理服务价值”。近年来，国家高度重视社会信用体系建设，出台了一系列相关法规和政策文件。7月30日，中共中央政治局召开会议，会上提出强化行业自律，防止“内卷式”恶性竞争，可见国家对行业自律和诚信建设的高度重视程度日益提升。

当前，我国已经由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重的时期，建筑业已从高速发展转向平稳发展阶段。在全面深化改革的背景下，行业协会要积极引导监理行业以保障工程质量安全为使命，诚信经营，诚信执业，努力当好“工程卫士”，积极应对当前复杂形势带来的机遇与挑战。

### 一、营造诚信自律经营氛围，保障监理履职尽责

诚信自律是监理人的立身之本。监理行业的自律，不仅

仅是价格上的自律，更是监理服务的自律。监理行业只有诚信经营，坚守职业道德，在行业内形成规范有序、可持续的市场竞争氛围，才能赢得客户的信任和尊重，保障监理工作的顺利开展。监理企业要树立保障工程项目质量安全的责任感和使命感，加强自我约束，提高监理人员的履职能力，为企业在激烈的市场竞争中打下坚实的基础。

## 二、筑牢监理诚信自律基石，切实满足社会期待

监理作为建设工程五方责任主体之一，肩负着保障人民群众生命财产安全和社会稳定发展的社会责任。监理人要坚守为社会提供高品质建筑产品的初心，将诚信意识内化于心，外化于行，增强自律主动性，认真贯彻执行国家有关工程建设的法律法规和标准规范，确保监理工作的合法性和规范性，加强对施工现场的监督检查，及时发现和纠正违法违规行为，保障工程的质量安全，为推动好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设保驾护航；同时，我们要以客户为中心，不断优化服务流程，提高服务效率，为客户提供优质、高效的监理服务，体现监理的价值。

## 三、提高诚信自律主动性，明确发展目标及自身追求

诚信自律不仅仅是一句口号，而是需要我们付诸行动去践行。首先，监理企业要增强诚信自律意识，自觉遵守法律法规、行业规范和职业道德，加强自我监督，及时发现和纠正自身存在的问题。其次，要积极参与行业自律活动，自觉

遵守行业自律公约，共同维护监理行业的良好形象。第三，企业要制定科学合理的发展规划，明确发展方向和目标。中监协最近开展的建设单位对工程项目监理服务满意度调查活动，不仅是提升工程监理服务质量、增强建设单位满意度的重要手段，更是通过回访活动了解建设单位的真实态度，深度挖掘、分析建设单位的需求，为更好地提供监理服务、展现监理价值提供了平台。我们要通过这次的满意度回访活动，总结优秀经验，正面宣传监理发挥的重要作用，提振行业士气，激发监理向上向好的内生动力，进而赢得社会应有的认可和尊重。

同志们，诚信自律是监理行业的生命线，是我们共同的责任和使命。让我们携手共进，筑牢监理诚信自律的基石，提高诚信意识和自律主动性，创造监理服务的价值，为打造更加规范、更加专业、更具有活力的工程监理行业而努力奋斗！

谢谢大家！