

附件 1

中国建设监理协会单位会员信用评价标准（2024 年版）

一级指标	二级指标	评分细则	信息来源及获取方式
1.基本信息 (20 分)	1.1 党建工作(2 分)	企业建立相应的党组织，正常开展党建活动，得 2 分。	企业申报并提供证明材料。
	1.2 人力资源(5 分)	注册监理工程师数量达到相应资质标准，得 5 分。	
	1.3 依法纳税(5 分)	企业依法纳税，得 5 分。	企业申报并提供证明材料或承诺函
	1.4 员工权益保障 (8 分)	<ul style="list-style-type: none"> ● 依法与员工签订劳动合同的得 4 分；未与员工签订劳动合同或违规解除合同被查实的，发生一起扣 1 分，4 分扣完为止。 ● 依法为员工办理社保的得 4 分；未依法为员工办理社保被查实的，发生一起扣 1 分，4 分扣完为止。 	企业申报并提供证明材料或承诺函
2.经营管理 信息 (30 分)	2.1 监理业务收入 (5 分)	近两年，企业年均监理业务收入（含全过程工程咨询）在本省/直辖市排名前 20%（含），得 5 分；排名前 20%~30%（含），得 4 分；排名前 30%~40%（含），得 3 分；排名前 40%~50%（含），得 2 分；排名 50%以后且有监理业务收入得 1 分。	企业申报并提供证明材料

一级指标	二级指标	评分细则	信息来源及获取方式
	2.2 合同履约 (10 分)	遵守合同约定, 尽职履责, 服务良好, 得 10 分。 合同履约过程中如有业主投诉被查实的, 或因违约引发合同中止、纠纷、有责任的诉讼等情形的, 每发生一次扣 2 分, 10 分扣完为止。	企业申报并提供证明材料或承诺函
	2.3 教育培训 (10 分)	按规定和要求组织本企业监理人员参加监理行业相关的继续教育和培训工作, 得 10 分。	企业申报并提供证明材料或承诺函
	2.4 管理体系认证 (5 分)	完成“质量, 环境, 职业健康安全”管理体系认证的得 5 分, 缺一项扣 2 分, 扣完为止。	企业申报并提供证明材料
3.良好行为 信息 (30 分)	3.1 项目获奖及科技创新 (15 分)	<ul style="list-style-type: none"> ● 每获得一项全国性奖项得 3 分; 每获得一项省级奖项得 2 分; 全国性奖项清单见附表《国家级奖项名录》, 省级奖项清单由省级监理协会或中监协分支机构明确后报中国建设监理协会备案。 ● 每获得一项国家级科学技术类奖项得 3 分; 每获得一项省(部)级科学技术类奖项得 2 分。 ● 每参与编制一项国家标准得 2 分; 参与编制一项行业标准、地方标准、团体标准得 1 分。 ● 每参与一项国家级课题得 2 分; 参与一项省(部)级、协会课题得 1 分。 15 分加满为止。	企业申报并提供证明材料

一级指标	二级指标	评分细则	信息来源及获取方式
	3.2 会员义务 (10 分)	履行会员义务，积极参加各级监理协会组织的活动，得 10 分。	企业申报并提供证明材料或承诺函
	3.3 公益活动(5 分)	每参加一项抢险救灾、扶贫、捐款等公益性活动得 2 分，累计不超过 5 分。	企业申报并提供证明材料
4.不良行为 信息 (20 分)	4.1 建设领域行政处罚 (6 分)	受到地市级及以上建设行政管理部门的行政处罚，每发生一项行政处罚扣 2 分。6 分扣完为止。	企业申报并提供证明材料或承诺函
	4.2 联合征信不良记录 (4 分)	受到司法、税务、工商等部门的行政处罚或失信记录，每发生一项行政处罚或失信记录扣 1 分。4 分扣完为止。	
	4.3 通报批评(5 分)	<ul style="list-style-type: none"> ● 企业被国家级管理部门、行业协会通报批评一次扣 2 分； ● 被省（部）级管理部门、行业协会通报批评一次扣 1 分。 5 分扣完为止	
	4.4 信用信息瞒报或虚假申报 (5 分)	企业信用信息瞒报或弄虚作假被查实的，扣 5 分	省级监理协会或中监协分支机构录入

附表 国家级奖项名录

序号	奖项名称	评选单位
1	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会
2	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会
3	中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会
4	中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会
5	中国水利工程优质（大禹）奖	中国水利工程协会
6	中国公路交通优质工程奖（李春奖）	交通运输部中国公路建设行业协会
7	中国安装工程优质奖（安装之星）	中国安装协会
8	中国建设监理协会通报表扬	中国建设监理协会